

El fenómeno del Niño y el impacto de las altas temperaturas.

MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS OFRECE AHORROS ENERGÉTICOS DE HASTA UN 40%

- El verano en República no solo trae consigo altas temperaturas, sino también condiciones climáticas extremas que pueden desafiar la eficacia de los sistemas de aire acondicionado.
- La falta de mantenimiento puede provocar averías en los equipos y un aumento importante en las emisiones de gases de efecto invernadero.

República Dominicana, 13 de febrero de 2024

Durante los meses de verano, la necesidad de las empresas por mantener ambientes frescos, confortables y seguros para sus colaboradores y clientes se incrementa. 2023, fue el año más caliente registrado en las últimas décadas, y para 2024 se prevé un escenario muy similar debido al fenómeno del Niño. En este contexto, optimizar el funcionamiento de los aires acondicionados es esencial para garantizar a los usuarios el comfort durante esta temporada y a la vez, evitar costos elevados en las facturas de electricidad. Un cuidado adecuado de estos aparatos emerge como una estrategia inteligente y ahorrativa para el sector empresarial y la mejor manera de hacerlo, es planificando con anticipación antes de la llegada de los meses más calurosos.

Según una investigación realizada por el Departamento de Energía de la Corporación Dominicana de Empresas Eléctricas Estatales, menciona que un mantenimiento regular y adecuado de los sistemas de aire acondicionado puede reducir el consumo de energía entre un 5 y un 45%. El mantener una oficina, un local comercial o un centro de entretenimiento a una temperatura inadecuada puede también ocasionar insatisfacción de los clientes y usuarios, pérdidas de ventas y proliferación de enfermedades respiratorias.

Bajo este contexto, **Grupo EULEN República Dominicana**, líder en la gestión de Facility Services & Management, hace un llamado a las empresas para que tomen medidas y se preparen para las altas temperaturas que se avecinan, pues el Instituto Meteorológico Nacional (ONAMET) reveló que los meses correspondientes al verano registrarán temperaturas de hasta 31* grados Celsius por encima del promedio normal para la época.

De acuerdo con Karina Castellanos, gerente General de Grupo EULEN República Dominicana, anticiparse al verano y tomar medidas proactivas para mantener los aires acondicionados en óptimas condiciones no solo beneficia a las empresas en términos económicos, sino que también demuestra un compromiso con la sostenibilidad ambiental y su comunidad.

Según Castellanos, la falta de un mantenimiento adecuado de los aires acondicionados durante eventos climáticos extremos, como el fenómeno del Niño, puede acarrear consecuencias significativas, como por ejemplo: disminución de la productividad y comodidad de los colaboradores, pérdidas de ventas y visitación, aumento en las emisiones de gases de efecto invernadero, desgaste prematuro de componentes clave como compresores, motores y ventiladores; aumento en costos de reparación y un entorno menos saludable para los ocupantes de la oficina o edificio.

“Es fundamental reconocer las señales de advertencia que indican un bajo rendimiento del aire acondicionado para evitar gastos adicionales en la factura eléctrica. Podríamos decir que algunos de los principales indicadores para tomar medidas preventivas o contactar a un técnico son: enfriamiento insuficiente, temperaturas inconsistentes, sonidos inusuales, olores desagradables en el aire o fugas de refrigerante”, señaló Castellanos.

¿Cada cuánto se debe realizar el mantenimiento?

Se recomienda revisar una vez al año, idealmente antes del inicio del verano. Sin embargo, si se usa con mayor frecuencia (más de 8 horas al día), lo recomendable es realizarlo dos veces al año.

¿Qué debe incluir una revisión?

- Filtros de aire y nivel de refrigerante.
- Serpentines del evaporador y condensador.
- Conexiones eléctricas.
- Bandeja de drenaje. Limpiar y desinfectar para evitar la acumulación de agua y moho.

Mantener una operación sostenible

Con la llegada de estos eventos climáticos extremos, es esencial implementar medidas que reduzcan la carga sobre el sistema y minimicen el impacto ambiental.

“Para apoyar a todos nuestros clientes, Grupo EULEN Republica Dominicana proporciona soluciones de mantenimiento especializado, garantizando entornos eficientes, saludables y seguros para todos. Ponemos a disposición nuestros servicios de mantenimiento preventivo y correctivo para una amplia gama de equipos de aire acondicionado, incluidos sistemas de torres de enfriamiento y chillers”, indicó.

Asimismo, compartió algunas recomendaciones a seguir para contribuir a una operación sostenible y eficiente del sistema de aire acondicionado a largo plazo.

- 52 **Mantenimiento preventivo regular.** Programar mantenimientos periódicos para garantizar el funcionamiento eficiente del aire acondicionado. Esto incluye la limpieza y cambio de filtros, la verificación de los niveles de refrigerante y las inspecciones generales.
- 62 **Establecer niveles moderados y cómodos en el termostato.** Un rango de temperatura más alto en verano y más bajo en invierno puede ahorrar energía y reducir la carga sobre el sistema.
- 72 **Uso eficiente de la programación.** Utilizar la programación del termostato para ajustar automáticamente la temperatura durante las horas de menor ocupación.
- 82 **Sellado de fugas y aislamiento.** Asegurarse de que ventanas y puertas estén bien cerradas para evitar fugas de aire y permitir un funcionamiento más eficiente del sistema.
- 92 **Uso de ventiladores y ventilación cruzada.** Emplear ventiladores para mejorar la circulación del aire y aprovechar la ventilación natural en momentos de temperaturas moderadas.
- :2 **Uso de tecnología eficiente.** Considerar la actualización a aires acondicionados con clasificación ENERGY STAR para un consumo energético reducido.
- :2 **Concienciación y educación:** Informarse sobre prácticas sostenibles y compartir esta información con otros para fomentar un uso responsable de la energía.

En resumen, la adopción de prácticas de mantenimiento eficiente no solo beneficia a los individuos y empresas en términos económicos, sino que también representa un paso crucial hacia la construcción de un futuro más sostenible y resiliente.

El Grupo EULEN es líder en el diseño de servicios a empresas, con el objetivo de ofrecer a la sociedad servicios innovadores que aportan soluciones útiles, de calidad y más eficientes. Está especializado en las actividades de limpieza, seguridad, servicios auxiliares (de logística, generales y de telemarketing), FSM (Facility Services & Management), servicios sociosanitarios, mantenimiento integral, soluciones globales de recursos humanos y empleo y medio ambiente.

Fundada en 1962 en Bilbao, la compañía está presente en 11 países y el volumen de ventas consolidadas supera los 1.500 millones de euros, con una plantilla global de más de 75 000 personas. El Grupo EULEN está adherido al Pacto Mundial y firmemente comprometido con la sociedad a través del desarrollo de políticas socialmente responsables: integración laboral de colectivos desfavorecidos, conciliación de la vida familiar y profesional para su personal de estructura, con la obtención del certificado EFR, patrocinio y mecenazgo de la cultura y el arte, protección del medio ambiente, etc.

Para más información:

Larissa Mejía
larissa.mejia@upgradecomunicacion.com

Tel. +829-377-3925 / +849-284-0148
Upgrade Comunicación

